

Panel 4: Wyzwania, jakie niesie dla branży architektura przyszłości

Tematyka panelu:

Architektura przyszłości stawia przed architektami, konstruktorami i firmami z branży stolarki budowlanej szereg wyzwań związanych z rozwojem nowych technologii i wymaganiami związanymi z energooszczędnością oraz estetyką konstrukcji.

W ramach dyskusji panelowej poruszymy dwa, szczególnie istotne dla funkcjonowania branży budowlanej tematy:

1) Współpraca przy inwestycjach budowlanych na linii: Architekt – Generalny Wykonawca – Inwestor – Dostawca systemów (producent):

Efektywna współpraca pomiędzy wszystkimi uczestnikami procesu inwestycyjnego jest konieczna dla powodzenia inwestycji. Każda z grup zaangażowanych w projekt ma swoje zadania do realizacji. Jednak ich wykonanie zależy również od innych podmiotów. Dlatego np. niezbędna jest wiedza na temat tego, co musi dostarczyć dostawca systemu, żeby ułatwić pracę architekta podczas projektowania.

Uczestnicy panelu, reprezentanci różnych grup zaangażowanych w proces inwestycyjny, podzielą się w ramach dyskusji swoimi doświadczeniami z wzajemnej współpracy. Pomoże to określić krytyczne obszary kooperacji, najczęściej występujące trudności i umożliwi wypracowanie rozwiązań, które ułatwią wykonanie założonych zadań w przyszłości.

Pytania:

Czy współpraca na budowie pomiędzy architektem – generalnym wykonawcą – inwestorem – i dostawcą materiałów jest zadowolająca i jakie są dobre przykłady współpracy?

Jak można poprawić przygotowanie dostawcy systemu elewacyjnego, okien, drzwi innych wyrobów by proces kończenia budowy wyglądał wzorowo?

Jak zmiany na etapie budowy wpływają na Dobry montaż?

Jak zapewnić parametry energetyczne budynku z zachowaniem projektowanych wyrobów?

2) Przygotowanie cyfrowej biblioteki produktów. Ułatwienia w realizacji inwestycji budowlanych dzięki podejściu do projektowania w koncepcji BIM (ang. Building Information Modeling):

BIM w bezpośrednim tłumaczeniu na język polski oznacza modelowanie informacji o budynku. Termin ten pojawił się na początku XXI, zastępując dotychczas funkcjonujący BPM (ang. Building



Product Models). Oznacza inwestycję budowlaną, którą można stworzyć w wirtualnym świecie zaczynając od koncepcji aż do oddania obiektu do użytku.

Stworzony w technologii BIM obiekt ma wszystkie możliwe parametry rzeczywistej inwestycji. Dzięki zastosowaniu BIM, można dużo łatwiej i szybciej m.in. przeanalizować koszty i ilość niezbędnych materiałów, czas realizacji i wyeliminować ewentualne błędy w projekcie.

Narzędzie to pomaga nie tylko przy zdobywaniu i realizacji kontraktów, lecz także pozwala ustrzec się błędów już na etapie opracowywania ofert przetargowych czy przygotowań do rozpoczęcia inwestycji. W ramach panelu omówimy koncepcję BIM w kontekście wyzwań związanych z architekturą przyszłości.

Jesteśmy w otoczeniu prac konkursowych BARGEWORK projektu pływającego biura. Tego typu prototypowe koncepcje na placu budowy podlegają modyfikacją - niech to będzie przykład. Czy używanie modelu projektowania BIM w procesie projektowania i na budowie w praktyce pomaga?

Czy studenci są tego uczeni i jak można ułatwić?

Czy polskie firmy, dostawcy rozwiązań elewacyjnych są przygotowane do tego sposobu wizualizowania projektu?